

AVTALE

(K301)

mellom

STATSBYGG

som byggherre

og

organisasjonsnr:

som entreprenør

for

**Prosjekt 1318601 UiS KEH, Utskifting av ventilasjonsanlegg
Totalentreprise **K301****

AVTALEDOKUMENT

Dette avtaledokument brukes av Statsbygg som avtaleformular ved inngåelse av avtale der NS 8407 *Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser* i kombinasjon med Statsbyggs Totalentreprisebok benyttes.

Mellom Statsbygg som byggherre

Organisasjonsnr.: 971 278 374

Postadresse: Postboks 232 Sentrum, 0103 Oslo

Kontoradresse: Biskop Gunnerus' gate 6

Telefonnr.: 22 95 40 00

Og **Entreprenør AS** som entreprenør

Organisasjonsnr.:

Postadresse:

Telefonnr.:

er det inngått følgende avtale:

I. KONTRAKTSDOKUMENTENE (NS 8407 PKT 2.1)

Følgende dokumenter inngår i denne avtalen:

1. Dette avtaledokumentet
2. Referater og skriftlig materiale fra oppklarende drøftelser avholdt etter at tilbud ble inngitt og som er godkjent av begge parter, herunder dokumenter inntatt i vedlegg ... til dette avtaledokument og opplistet nedenfor;
3. Totalentreprenørens tilbud, datert og inntatt som vedlegg ... til dette avtaledokument
4. Konkurransesgrunnlaget, herunder Statsbyggs Totalentreprisebok inntatt som vedlegg ... til dette avtaledokument.
5. NS 8407
6. Eventuelle andre dokumenter

II. KONTRAKTSSUM (NS 8407 PKT 1.6)

Kontraktarbeidet skal utføres for:

Tilbudssum

kr

Eventuelle korreksjoner:

.....

kr

.....

kr

.....

kr

Eventuelle opsjoner som er gjort gjeldende,
herunder byggeplassadministrasjon/tiltransport av entreprenør(er):
Aerosolanlegg med elektrisk aktivering

kr 0

.....

kr

.....

kr

Sum eksklusive merverdiavgift

kr

Merverdiavgift 25% %

kr

Kontraktssum

kr

III. PARTENES REPRESENTANTER OG ADRESSER (NS 8407 PKT 5 OG 9)

Statsbyggs representant (prosjektleder) er:

Magnus Havnen Kvanvik

Avtalt adresse for varsler og krav til Statsbygg:

Statsbygg ved prosjektleder

Postadresse: Postboks 232 Sentrum, 0103 Oslo

Kontoradresse: Biskop Gunnerus' gt. 6

Telefon: 22 95 40 00

E-post: Postmottak@statsbygg.no med kopi til prosjektleder Magnus.Havnen.Kvanvik@statsbygg.no og

All post skal merkes med (1236102 + *Branntiltak KEH + K301*).

Alle fakturaer og kreditnotaer skal sendes elektronisk til Statsbyggs fakturamottak, se
<https://www.statsbygg.no/kontakt/fakturainformasjon> for mer informasjon.

Totalentreprenørens representant er:

Avtalt adresse for varsler og krav til totalentreprenør:

Mal godkjent dato: 01.12.2025

Mal saksnr 2016/13770

Adresse:

Telefon:

E-post:

Når det gjelder varsler og krav som det finnes skjema for i Omega 365, skal varsler og krav sendes i Omega 365, jf forretningsrutiner.

IV. DAGMULKTSBELAGTE FRISTER (NS 8407 PKT 21 OG 40, TOTAL-ENTREPRISEBOKA PUNKT 18)

Utarbeidelse av fremdriftsplan, jf. NS 8407 pkt 21.2:	3 uker etter kontraktsinngåelse
Overlevering av utkast til FDVU-dokumentasjon:	3 uker før prøvedrift
Oppstart prøvedrift	30.04.2027
Overlevering av FDVU-dokumentasjon, komplett ferdig uten restanse	2 uker før overtakelse

Sluttfrist:

Andre dagmulktselagte frister: Ingen

For øvrig gjelder de tidsfristene som er oppført i de øvrige kontraktsdokumentene.

V. DAGMULKT-/MULKTBELAGTE PLIKTER (TOTALENTREPRISE BOKA PUNKT 10, 11, 36 OG 37)

Lønns- og arbeidsvilkår	Totalentrepriseboka punkt 10.4
Ytre miljø	Totalentrepriseboka punkt 10.7
Bytte av nøkkelpersonell	Totalentrepriseboka punkt 10.9
Registrering av totalentreprenører og underleverandører og egenrapportering om seriøsitet	Totalentrepriseboka punkt 11.4
Inn-/utregistrering i HMSREG	Totalentrepriseboka punkt 11.4
Faglærte	Totalentrepriseboka punkt 37

VI. UNDERSKRIFT

Avtalen vil bli signert digitalt. Signatur vil framkomme av en egen signaturfil opprettet i Mercellportalen.